

Dott. Andrea De Stefano  
Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti  
Via G. Maffei n. 5  
83029 Solofra (AV)  
Tel.: 0825531255

**A.S.P. "FABRIZIO GUARINO"**

Via Starza 1 83029 Solofra (AV)

C.F.: 80014660643

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL BILANCIO**  
**ECONOMICO ANNUALE DI PREVISIONE 2020 UNITAMENTE AL**  
**DOCUMENTO DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICO**  
**FINANZIARIA DI DURATA TRIENNALE 2020-2021-2022**

**IL REVISORE**  
**Dott. Andrea De Stefano**



Dott. Andrea De Stefano  
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti  
 Via G. Maffei n. 5  
 83029 Solofra (AV)  
 Tel.: 0825531255

Il Conto preventivo per l'esercizio 2020, redatto e sottoposto all'esame di questo Revisore include lo stato del patrimonio e il conto economico preventivo redatti secondo le disposizioni del codice civile.

Il bilancio economico preventivo 2020 è stato predisposto secondo le disposizioni del REGOLAMENTO 22 febbraio 2013, n. 2 Regione Campania che detta i principi contabili generali.

Il bilancio preventivo economico annuale è corredato come prevede l'art. 31 del regolamento dalla seguente documentazione:

- a) dal bilancio preventivo economico pluriennale;
- b) da una nota illustrativa che esplicita i criteri impiegati nell'elaborazione del bilancio;
- c) dal piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare;
- d) dalla relazione previsionale e programmatica predisposta dal direttore che illustra i programmi e le singole voci del bilancio;
- e) dalla relazione e dal parere dell'organo di revisione contabile.

I documenti sono stati elaborati e consegnati al Revisore secondo le modalità, i modelli ed i termini previsti dal regolamento di contabilità. In sede di verifica del conto previsionale, sono stati quindi acquisiti tutti i documenti e i prospetti ritenuti necessari e sufficienti a comporre il giudizio, volto a stabilirne la coerenza, l'attendibilità e la congruità delle stime in relazione agli scopi istituzionali dell'Azienda e della conseguente salvaguardia dell'equilibrio finanziario.

Il bilancio di previsione si compone dei seguenti dati:

<b>CONTO ECONOMICO</b>			
	2020	2021	2022
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>			
1) Contributi in conto esercizio			
a) Contributi in conto esercizio da Regione (Progetto Trame)			
b) Contributi in conto esercizio da provincia			
c) Contributi in conto esercizio da Comuni			
d) Contributi in conto esercizio dallo stato ed altri enti pubblici			
e) Contributi in conto esercizio da Privati			
f) Altri contributi in conto esercizio .....			
2) Ricavi da prestazioni erogate			
a) Rette	177,000.00	177,000.00	177,000.00
b) Ricavi per prestazioni....	177,000.00	177,000.00	177,000.00
3) proventi e ricavi diversi			
a) dal patrimonio immobiliare	12,600.00	12,600.00	12,600.00
b) diversi istituzionali	12,600.00	12,600.00	12,600.00
4) Costi capitalizzati			
a) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0.00	0.00	0.00
b) quote per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate			
5) Variazione delle rimanenze di attività in corso	0.00	0.00	0.00
6) Altri ricavi e proventi			
<b>TOTALE DEL VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>189,600.00</b>	<b>189,600.00</b>	<b>189,600.00</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
7) Acquisti di beni			
a) Acquisti di beni di consumo	64,000.00	64,000.00	64,000.00
b) Acquisti di beni per servizi	24,000.00	24,000.00	24,000.00
1) canoni energetici	5,000.00	5,000.00	5,000.00
2) canoni utenze	7,000.00	7,000.00	7,000.00
3) pulizia	13,000.00	13,000.00	13,000.00
4) manutenzioni	9,000.00	9,000.00	9,000.00
	6,000.00	6,000.00	6,000.00

Dott. Andrea De Stefano  
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti  
 Via G. Maffei n. 5  
 83029 Solofra (AV)  
 Tel.: 0825531255

8) Acquisti di servizi			
a) Prestazioni di terzi afferenti (Progetto Trame)			
b)			
9) Per godimento di beni di terzi			
a) affitti			
b) canoni di locazione finanziaria			
c) altro...			
10) Per il personale			
a) personale dirigente salari e stipendi	102,000.00	102,000.00	102,000.00
b) personale comparto salari e stipendi			
c) personale dirigente oneri sociali	102,000.00	102,000.00	102,000.00
d) personale di comparto oneri sociali			
e) personale dirigente Tfr			
f) personale di comparto tfr			
g) Trattamento di quiescenza e simili			
h) altri costi			
11) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	0.00	0.00	0.00
b) Ammortamento immobilizzazioni fabbricati		0.00	0.00
c) Ammortamento altre immobilizzazioni materiali	0.00	0.00	0.00
12) Svalutazioni	3,500.00	3,500.00	3,500.00
a) svalutazione delle immobilizzazioni	0.00	0.00	0.00
b) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disp. liquide			
13) variazione rimanenze	0.00	0.00	0.00
a) variazione delle rimanenze dei beni di consumo e per prestazioni			
14) Accantonamenti			
a) accantonamenti per rischi	0.00	0.00	0.00
b) accantonamenti per premio operosità	0.00	0.00	0.00
c) accantonamenti per quote inutilizzate contributi finalizzati			
d) altri accantonamenti			
15) Oneri diversi di gestione	19,500.00	19,500.00	19,500.00
a) imposte	3,024.00	3,024.00	3,024.00
b) tasse	6,676.00	6,676.00	6,676.00
c) altro...	9,800.00	9,800.00	9,800.00
<b>TOTALE DEI COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>189,000.00</b>	<b>189,000.00</b>	<b>189,000.00</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>600.00</b>	<b>600.00</b>	<b>600.00</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (+/-)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
16) Interessi attivi e altri proventi finanziari			
17) Interessi passivi e altri oneri finanziari	600.00	600.00	600.00
TOTALE C)	-600.00	-600.00	-600.00
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
18) Rivalutazioni (+)			
19) Svalutazioni (-)	0.00	0.00	0.00
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (+/-)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
20) Proventi straordinari			
a) plusvalenze			
b) proventi da donazioni e lasciti			
c) proventi da erogazioni liberali			
d) altri proventi straordinari...			
21) Oneri straordinari			
a) minusvalenze			
b) sopravvenienze di passività			
c) altri oneri straordinari			
TOTALE E)			
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>F) Imposte sul reddito dell'esercizio</b>			
22) IRAP	0.00	0.00	0.00
23) IRES	0.00	0.00	0.00
24) Accantonamento a f.do imposte	0.00	0.00	0.00
TOTALE F)	0.00	0.00	0.00
<b>23) UTILE (PERDITA) DELL' ESERCIZIO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

A 17

Dott. Andrea De Stefano  
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti  
 Via G. Maffei n. 5  
 83029 Solofra (AV)  
 Tel.: 0825531255

**STATO  
 PATRIMONIALE  
 TRIENNIO 2020-  
 2022**

<b>ATTIVO</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>NETTO E PASSIVO</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERS. DOVUTI	0	0	0	A) PATRIMONIO NETTO	41,896	41,896	41,896
B) IMMOBILIZZAZIONI	55,659	82,159	108,659	I Capitale	25,121	25,121	25,121
I Immobilizzazioni immateriali	600	600	600	II-VII Riserve			
(-) Fondo di ammortamento		0	0	VIII Utili (perdite) portati a nuovo	16,775	16,775	16,775
II Immobilizzazioni materiali	2,566,190	2,596,190	2,626,190	Riserve in sospensione d'imposta			
(-) Fondo di ammortamento				IX Utile (perdita) dell'esercizio			0
III Immobilizzazioni finanziarie	0	0	0	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	0	0	0
C) ATTIVO CIRCOLANTE	42,500	23,500	13,500	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	6,600	8,600	10,420
I Rimanenze	0	0	0	D) DEBITI:	50,113	55,613	70,293
II Crediti:	27,500	15,000	5,000	Mutui	0	0	0
- scadenti entro l'anno	27,500	15,000	5,000	Altri debiti a lungo			
- scadenti oltre l'anno	0	0	0	Fornitori	46,489	51,989	66,669
III Attività finanz. che non costituiscono immobil.				Banche a breve	600	600	600
IV Disponibilità liquide	15,000	8,500	8,500	Diversi		0	0
				Tributari	3,024	3,024	3024
				E) RATEI E RISCONTI	0	0	0
D) RATEI E RISCONTI	450	450	450	TOTALE DEL PASSIVO	56,713	64,213	80,713
<b>TOTALE DELL' ATTIVO</b>	<b>98,609</b>	<b>106,109</b>	<b>122,609</b>	<b>TOTALE DEL NETTO E DEL PASSIVO</b>	<b>98,609</b>	<b>106,109</b>	<b>122,609</b>

Il Revisore da atto che:

- Lo schema di bilancio, articolato in voci di entrate e voci di spesa, presenta, nella maggior parte dei casi, stanziamenti di natura corrente, determinati per competenza economica e di cassa;
- Le risorse e gli impegni di spesa, sono unicamente riferibili al periodo in esame;
- In ottemperanza al principio del pareggio di bilancio, il volume delle entrate previste, unitamente all'impiego dei fondi disponibili e accertati nel corso degli anni precedenti, finanziano la totalità delle voci di costo;

Dott. Andrea De Stefano  
Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti  
Via G. Maffei n. 5  
83029 Solofra (AV)  
Tel.: 0825531255

- La stima delle poste del conto previsionale oggetto delle presente verifica, appaiono guidate, nella loro determinazione, in ossequio ai principi di cautela e coerenza con le dinamiche tipiche della struttura Aziendale e in linea con gli obiettivi e indirizzi che il Consiglio intende perseguire.

In relazione ai costi e agli oneri, il Revisore, vagliando la documentazione fornita dall'ufficio preposto, ne ha verificato l'adeguatezza nei vari stanziamenti previsti, in ordine alle spese di funzionamento indicate a bilancio. Per quanto riguarda le spese istituzionali, gli impegni previsti dall'Azienda, risultano essere in linea con le finalità dell'Ente, gli stanziamenti a bilancio appaiono guidati dal principio di prudenza e beneficiando dell'impiego dei fondi disponibili precedentemente accertati, all'uopo previsti. Tra le voci di Entrata si evince, come di logica, la maggior risorsa finanziaria sia rappresentata dall'incasso delle quote degli anziani ospiti della struttura.

#### CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto, verificata l'attendibilità delle entrate, la congruità e la coerenza degli investimenti proposti nei documenti con i progetti e gli obiettivi che l'Ente intende perseguire, il Revisore esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2020, nonché il documento di programmazione economico finanziaria per il triennio 2020-2021-2022.

Solofra li 22/11/2019

Dott. Andrea De Stefano

