

Dott. Andrea De Stefano
Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
Via G. Maffei n. 5
83029 Solofra (AV)
Tel.: 0825531255

A.S.P. "FABRIZIO GUARINO"

Via Starza 1 83029 Solofra (AV)

C.F.: 80014660643

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL BILANCIO
ECONOMICO ANNUALE DI PREVISIONE 2023 UNITAMENTE AL
DOCUMENTO DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICO
FINANZIARIA DI DURATA TRIENNALE 2023-2024-2025

IL REVISORE

Dott. Andrea De Stefano

Dott. Andrea De Stefano
Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
Via G. Maffei n. 5
83029 Solofra (AV)
Tel.: 0825531255

Il Conto preventivo per l'esercizio 2023, redatto e sottoposto all'esame di questo Revisore include lo stato del patrimonio e il conto economico preventivo redatti secondo le disposizioni del codice civile.

Il bilancio economico preventivo 2023 è stato predisposto secondo le disposizioni del REGOLAMENTO 22 febbraio 2013, n. 2 Regione Campania che detta i principi contabili generali.

Il bilancio preventivo economico annuale è corredato come prevede l'art. 31 del regolamento dalla seguente documentazione:

- a) dal bilancio preventivo economico pluriennale;
- b) da una nota illustrativa che esplicita i criteri impiegati nell'elaborazione del bilancio;
- c) dal piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare;
- d) dalla relazione previsionale e programmatica predisposta dal direttore che illustra i programmi e le singole voci del bilancio;
- e) dalla relazione e dal parere dell'organo di revisione contabile.

I documenti sono stati elaborati e consegnati al Revisore secondo le modalità, i modelli ed i termini previsti dal regolamento di contabilità. In sede di verifica del conto previsionale, sono stati quindi acquisiti tutti i documenti e i prospetti ritenuti necessari e sufficienti a comporre il giudizio, volto a stabilirne la coerenza, l'attendibilità e la congruità delle stime in relazione agli scopi istituzionali dell'Azienda e della conseguente salvaguardia dell'equilibrio finanziario.

Il bilancio di previsione si compone dei seguenti dati:

CONTO ECONOMICO			
	2023	2024	2025
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Contributi in conto esercizio			
a) Contributi in conto esercizio da Regione (Progetto Trame)			
b) Contributi in conto esercizio da provincia			
c) Contributi in conto esercizio da Comuni			
d) Contributi in conto esercizio dallo stato ed alti enti pubblici			
e) Contributi in conto esercizio da Privati			

Dott. Andrea De Stefano
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
 Via G. Maffei n. 5
 83029 Solofra (AV)
 Tel.: 0825531255

f)Altri contributi in conto esercizio			
2) Ricavi da prestazioni erogate	285.000,00	290.000,00	290.000,00
a)Rette	285.000,00	290.000,00	290.000,00
b)Ricavi per prestazioni....			
3) proventi e ricavi diversi	15.000,00	15.000,00	15.000,00
a)dal patrimonio immobiliare	15.000,00	15.000,00	15.000,00
b)diversi istituzionali			
4) Costi capitalizzati	0,00	0,00	0,00
a) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
b)quote per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate			
5) Variazione delle rimanenze di attività in corso	0,00	0,00	0,00
6) Altri ricavi e proventi			
TOTALE DEL VALORE DELLA PRODUZIONE	300.000,00	305.000,00	305.000,00

B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
7) Acquisti di beni	108.200,00	110.400,00	115.500,00
a) Acquisti di beni di consumo	44.000,00	44.000,00	46.000,00
b)Acquisti di beni per servizi	12.000,00	13.000,00	14.000,00
1) canoni energetici	18.000,00	18.000,00	19.000,00
2)canoni utenze	18.000,00	19.000,00	19.000,00
3)pulizia	9.000,00	9.000,00	9.000,00
4)manutenzioni	7.200,00	7.400,00	8.500,00
8) Acquisti di servizi			
a) Prestazioni di terzi afferenti (Progetto Trame)			
b)			

Dott. Andrea De Stefano
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
 Via G. Maffei n. 5
 83029 Solofra (AV)
 Tel.: 0825531255

9) Per godimento di beni di terzi			
a) affitti			
b) canoni di locazione finanziaria			
c) altro...			
10) Per il personale	130.000,00	130.000,00	130.000,00
a) personale dirigente salari e stipendi			
b) personale comparto salari e stipendi	130.000,00	130.000,00	130.000,00
c) personale dirigente oneri sociali			
d) personale di comparto oneri sociali			
e) personale dirigente Tfr			
f) personale di comparto tfr			
g) Trattamento di quiescenza e simili			
h) altri costi			
11) Ammortamenti e svalutazioni	25.000,00	27.000,00	28.000,00
a) Ammortamenti immobilizzazioni immateriali		0,00	0,00
b) Ammortamento immobilizzazioni fabbricati	5.000,00	5.000,00	5.000,00
c) Ammortamento altre immobilizzazioni materiali	20.000,00	22.000,00	23.000,00
12) Svalutazioni	0,00	0,00	0,00
a) svalutazione delle immobilizzazioni			
b) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disp.liquide	0,00	0,00	0,00
13) variazione rimanenze	0,00	0,00	0,00
a) variazione delle rimanenze dei beni di consumo e per prestazioni			
14) Accantonamenti	0,00	0,00	0,00
a) accantonamenti per rischi	0,00	0,00	0,00

Dott. Andrea De Stefano
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
 Via G. Maffei n. 5
 83029 Solofra (AV)
 Tel.: 0825531255

b) accantonamenti per premio operosità			
c) accantonamenti per quote inutilizzate contributi finalizzati			
d)altri accantonamenti			
15) Oneri diversi di gestione	32.700,00	33.700,00	27.700,00
a)imposte	3.024,00	3.024,00	3.024,00
b)tasse	6.676,00	6.676,00	6.676,00
c)altro...	23.000,00	24.000,00	18.000,00
TOTALE DEI COSTI DELLA PRODUZIONE	295.900,00	301.100,00	301.200,00

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	4.100,00	3.900,00	3.800,00
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (+/-)	0,00	0,00	0,00
16) Interessi attivi e altri proventi finanziari			
17) interessi passivi e altri oneri finanziari	4.100,00	3.900,00	3.800,00
	-4.100,00	-3.900,00	-3.800,00
TOTALE C)			
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE			
18) Rivalutazioni (+)	0,00	0,00	0,00
19) Svalutazioni (-)	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (+/-)	0,00	0,00	0,00
20) Proventi straordinari			
a) plusvalenze			
b) provendi da donazioni e lasciti			
c) proventi da erogazioni liberali			
d) altri proventi straordinari....			
21) Oneri straordinari			

Dott. Andrea De Stefano
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
 Via G. Maffei n. 5
 83029 Solofra (AV)
 Tel.: 0825531255

a) minusvalenze			
b) sopravvenienze di passività			
c) altri oneri straordinari			
TOTALE E)			
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	0,00	0,00	0,00

F) Imposte sul reddito dell'esercizio			
22) IRAP	0,00	0,00	0,00
23) IRES	0,00	0,00	0,00
24) Accantonamento a f.do imposte	0,00	0,00	0,00

TOTALE F)	0,00	0,00	0,00
-----------	------	------	------

23) UTILE (PERDITA) DELL' ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00
-------------------------------------	------	------	------

input		
Impresa:	formula	BUDGET

STATO PATRIMONIALE
 TRIENNIO 2023-2025

ATTIVO	2023	2024	2025	NETTO E PASSIVO	2023	2024	2025
	€						
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERS. DOVUTI	0	0	0	A) PATRIMONIO NETTO	70.121	70.121	70.121
				I Capitale	25.121	25.121	25.121
B) IMMOBILIZZAZIONI	257.383	230.383	202.383	II-VII Riserve			

Dott. Andrea De Stefano
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
 Via G. Maffei n. 5
 83029 Solofra (AV)
 Tel.: 0825531255

I Immobilizzazioni immateriali	600	600	600	VIII Avanzi (perdite) portati a nuovo	45.000	45.000	45.000
(-) Fondo di ammortamento		0	0	Riserve in sospensione d'imposta			
II Immobilizzazioni materiali	2.792.914	2.792.914	2.792.914				
(-) Fondo di ammortamento	-2.536.131	-2.563.131	-2.591.131	IX Utile (perdita) dell'esercizio			0
III Immobilizzazioni finanziarie	0	0	0				
				B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	0	0	0
C) ATTIVO CIRCOLANTE	105.000	100.000	85.000				
I Rimanenze	0	0	0	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	15.000	20.000	25.000
II Crediti:	55.000	35.000	25.000				
- scadenti entro l'anno	55.000	35.000	25.000	D) DEBITI:	277.262	240.262	192.262
- scadenti oltre l'anno	0	0	0	Mutui	174.238	157.238	129.238
III Attività finanz. che non costituiscono immobil.				Altri debiti a lungo			
IV Disponibilità liquide	50.000	65.000	60.000	Fornitori	100.000	80.000	60.000
				Banche a breve			
				Diversi		0	0
				Tributari	3.024	3.024	3024
				E) RATEI E	0	0	0

Dott. Andrea De Stefano
 Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
 Via G. Maffei n. 5
 83029 Solofra (AV)
 Tel.: 0825531255

				RISCONTI			
D) RATEI E RISCONTI							
				TOTALE DEL PASSIVO	292.262	260.262	217.262
TOTALE DELL' ATTIVO	362.383	330.383	287.383	TOTALE DEL NETTO E DEL PASSIVO	362.383	330.383	287.383

Il Revisore da atto che:

- Lo schema di bilancio, articolato in voci di entrate e voci di spesa , presenta, nella maggior parte dei casi, stanziamenti di natura corrente, determinati per competenza economica e di cassa;
- Le risorse e gli impegni di spesa, sono unicamente riferibili al periodo in esame;
- In ottemperanza al principio del pareggio di bilancio, il volume delle entrate previste, unitamente all'impiego dei fondi disponibili e accertati nel corso degli anni precedenti, finanziano la totalità delle voci di costo;
- La stima delle poste del conto previsionale oggetto delle presente verifica, appaiono guidate, nella loro determinazione, in ossequio ai principi di cautela e coerenza con le dinamiche tipiche della struttura Aziendale e in linea con gli obiettivi e indirizzi che il Consiglio intende perseguire.

In relazione ai costi e agli oneri, il Revisore, vagliando la documentazione fornita dall'ufficio preposto, ne ha verificato l'adeguatezza nei vari stanziamenti previsti, in ordine alle spese di funzionamento indicate a bilancio. Per quanto riguarda le spese istituzionali, gli impegni previsti dall'Azienda, risultano essere in linea con le finalità dell'Ente, gli stanziamenti a bilancio appaiono guidati dal principio di prudenza e beneficiando dell'impiego dei fondi disponibili precedentemente accertati, all'uopo previsti. Tra le voci di Entrata si evince, come di logica, la maggior risorsa finanziaria sia rappresentata dall'incasso delle quote degli anziani ospiti della struttura.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto, verificata l'attendibilità delle entrate, la congruità e la coerenza degli investimenti proposti nei documenti con i progetti e gli obiettivi che l'Ente intende perseguire, il Revisore esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2023, nonché il documento di programmazione economico finanziaria per il triennio 2023-2024-2025.

Solofra li 13/12/2022

Dott. Andrea De Stefano

